

Bilan du groupe majoritaire

LE MAIRE, JÉRÔME LOPEZ ET SON ÉQUIPE

Document 2 / 3 : Quartiers - Environnement et transition écologique - Patrimoine - 2020-2025

LES QUARTIERS

SAINT MATHIEU

PRESERVATION ET VALORISATION
1 815 000 € de travaux



Ce quartier historique, emblématique de notre village, n'avait pas fait l'objet d'une attention particulière depuis plus de 50 ans. Après une étude architecturale et paysagère et de nombreuses rencontres participatives avec les habitants du quartier, nous avons arrêté les travaux qu'il convenait de réaliser. Nous avons enfoui les réseaux, traité de façon qualitative la chaussée, posé un nouvel éclairage public, organisé le stationnement pour redonner au vieux village toutes ses lettres de noblesse. La place de l'église, son monument aux Morts, sa fontaine ont été entièrement restaurés et végétalisés. L'aire de Lancyre a été restructurée pour favoriser l'écoulement des eaux de ruissellement, préserver l'ombrage naturel du site et accroître les places de parking. Le sol a conservé ses propriétés perméables.



REUNIONS DE QUARTIERS

Les Tréviésois sont invités chaque année à venir échanger sur la vie de leur quartier, les besoins d'amélioration et de sécurisation. Un budget annuel de 50 000 € y est consacré afin de répondre le plus rapidement possible aux demandes des habitants. Quelques-unes des actions menées :

- Lutte contre l'insécurité routière : radars pédagogiques, contrôles de vitesse, instauration de zones 30, création de places PMR, sécurisation de voies douces
- Installation de mobiliers urbains : rampes, bancs, barrières, potelets, jardinières...
- Prévention : abattage d'arbres, curage de fossés...
- Tri des déchets : composteurs collectifs, renouvellement de mobiliers de collecte
- Travaux sur voirie : campagnes d'enrobé, reprise de trottoirs...

VOIRIE, CIRCULATION DOUCE, STATIONNEMENT

Des travaux conséquents ont été menés pour 1917 000 €. Les travaux sont toujours réalisés après concertation avec les riverains.



Grand Cœur : carni de Ormeu



Les Avants : avenue des Romarins



Saint Mathieu : mur chemin de l'Hôpital



Fontaines-sur-Loire : rue du Truc d'Anis



Pérouls : montes de Pérouls



Pérouls : parking Fontaine Romaine



Planèze Trévière : rue de l'Église et de l'Église, rue de l'Église, impasse du Grand Chemin



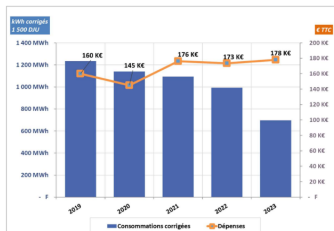
Grand Cœur : rue de l'Occident

PRÈS DE 4 MILLIONS D'EUROS INVESTIS

ENVIRONNEMENT ET

ECONOMIES D'ENERGIE - DECRET TERTIAIRE

CONSO. TOTALE (CORRIGÉE) 2023 : 696 MWh - 44 %
DÉPENSES TOTALE 2023 : 178 K€ ttc + 11 % } Par rapport à 2019



Source :
Etude Hérault
Énergies et
CCGPSL
juin 2023

Le décret tertiaire nous engage à réduire nos consommations énergétiques de 40% d'ici 2030 sur les bâtiments de plus de 1 000 m². Nous avons mené des actions pour respecter cet objectif et aller plus loin pour atteindre, comme l'illustre le graphique, une baisse de consommation de 44 %. Nous avons mis en place :

- un plan de sobriété pour respecter les températures réglementaires : 19° l'hiver (21° dans les écoles) et 26° l'été ;
- l'extinction de l'éclairage public nocturne, la diminution d'intensité, le déclenchement à détection de mouvement en zone piétonne, couplé au remplacement de 276

lampes éconergivores au profit de la LED et le changement des éclairages sportifs (foot, athlétisme, tennis, boulodrome, arènes) ont grandement contribué à la diminution de nos consommations ;

- les éclairages et chauffages éconergivores sont progressivement remplacés dans les bâtiments (maison des associations, médiathèque, logements Fontaine Romaine...) ;
- la rénovation énergétique avec l'isolation des salles de culte musulman et protestant, le changement de menuiseries comme à l'école de musique.

TRI ET VALORISATION DES DECHETS

Bien que cela relève de la compétence intercommunale, nous avons aussi mené des actions pour contribuer plus fortement au tri des déchets et au réemploi des végétaux. On peut noter 6 opérations :

- mise à disposition d'un broyeur pour les végétaux des particuliers ;
- création de zones de collecte des sapins de Noël ;
- broyage des végétaux pour le paillage ;
- collecte des feuilles à l'automne pour éviter le brûlage sauvage ;



- installation de poubelles de tri dans les parcs de jeux et les cours d'écoles ;
- ouverture de la déchèterie une demi-journée supplémentaire et installation de 14 composteurs.

TRANSITION ENERGETIQUE

PHOTOVOLTAÏQUE

Installation de panneaux photovoltaïques en ombrières au complexe sportif des Champs Noirs. Des panneaux seront également installés sur le gymnase en cours de construction et sur les halles gourmandes. Nous avons fait le choix de l'autoconsommation collective. L'électricité produite sera réinjectée dans le réseau et minorera nos factures dans les écoles, les mazets, la mairie, la future salle de spectacle...



INFORMATION ET SENSIBILISATION

Diverses actions ont été menées pour amener le public à mieux connaître et prendre en compte les enjeux liés à la décarbonation. On peut citer les nombreux stands de conseils lors des **FETES DE LA NATURE** que nous avons créées, la réunion sur le photovoltaïque et les publications dans le journal municipal.

Création d'un **PARCOURS FAUNE FLORE** et d'un **PARCOURS ARBRES**.



ENGAGEMENT VERS UN AVENIR DURABLE

TRANSITION ECOLOGIQUE

PRESERVATION DE L'ENVIRONNEMENT



Préservation de la qualité paysagère de notre environnement : entretien des espaces verts avec un fauchage raisonné pour respecter la saisonnalité de la biodiversité, création de lieux de repos ombragés, plantation de plus de 200 arbres, installation de dispositifs de propretés pour les déjections canines.

Installation d'un plan d'action en partenariat avec la Ligue de Protection des Oiseaux (LPO) pour sauvegarder et reconstituer des réserves de biodiversité. Accompagner et former aux nouvelles pratiques de gestion écologique. 3 sites retenus: plan du Cros, Fontaine romaine, berges du Terrieu. Aménagements à visée pédagogique: pose d'une spirale, de nichoirs, création d'une mare et d'un totem. Réalisation de 2 structures bois et branches pour accueillir la petite faune et les insectes.



Les revêtements perméables sont privilégiés à chaque fois que cela est possible : parking des Champs Noirs, parking de Fontanilles, Esplanade Gérard Saumade, Cour de l'école Agnès Gelly, parking du Terrieu...

DEPLACEMENTS

Les lieux publics ont été équipés d'arceaux pour attacher les vélos et faciliter les déplacements cyclistes. Des travaux de voirie ont également été réalisés, au total nous disposons de + de 9 km de voies douces.



TRANSPORTS COLLECTIFS

Fin 2025, grâce au travail collaboratif réalisé dans le cadre du SERM (Service Express Régional Métropolitain), nous bénéficions désormais de 7 services supplémentaires vers les stations de Tramway de Clapiers et Montpellier Occitane.



AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

PLU

La commune a révisé son PLU en 2024. Tenant compte de toutes les dispositions réglementaires, nous avons réduit de 74 hectares les surfaces constructibles au bénéfice des zones agricoles et naturelles. L'essentiel de l'urbanisation pour les 10 prochaines années se situera dans le Solan.

SOLAN

Imaginé dans le PLU de 2007 ce projet d'aménagement urbain a connu son vrai départ en 2016 lors du choix de l'aménageur et la signature du traité de concession. Il s'agit d'offrir aux habitants de la commune, en priorité, un parcours de l'habitat évolutif à des coûts raisonnables. 450 logements (lots libres, appartements, logements sociaux) seront construits pendant 10 ans (45 par an), une zone commerciale sera créée pour y accueillir des enseignes de 300 m² et plus. Et surtout, il y aura 10 hectares d'aménagements paysagers sur les 16 hectares de l'opération.

ACQUISITIONS DE TERRAINS

La commune a acquis des terrains pour l'agrandissement du cimetière de Saint Mathieu, la création de parkings et d'équipements publics.

L'agrandissement du cimetière de Pourols est réalisé sur des terrains qui appartiennent déjà à la commune.

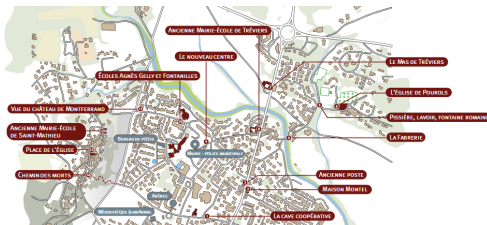


ESPLANADE GERARD SAUMADE

Cette artère paysagère a été aménagée en plusieurs phases, l'une d'elles est en cours. Elle permet de relier une grande partie des espaces publics depuis la Mairie jusqu'à la piscine intercommunale.

PROTÉGER LA NATURE, GARANTIR UN ÉQUILIBRE

PATRIMOINE



PISSIÈRE ET LAVOIR

Mise en valeur patrimoniale de la pissière et du lavoir, lieux historiques destinés au lavage du linge pour tout le quartier de la Fabrique et de Pourols.

CROIX

Restauration de 7 croix de chemin : croix des Claparèdes, de l'aire de Lancyre, de Mascla, du cami de las Oliveidas, 2 croix rue des Ecoles, croix du chemin de la Fontaine.

PUITS

Réhabilitation des puits de la rue de la Grenouille.

PLACE DE L'EGLISE

Rénovation du monument aux Morts, de la fontaine et du château d'eau de la place de l'église Saint Raphaël. Les cuves ont été sauvegardées.

CHATEAU DE MONTFERRAND

La Communauté de Communes a entrepris un travail de sauvegarde du château et d'aménagement des accès. Ce travail remarquable de préservation continuera dans les prochaines années.

EGLISE SAINT RAPHAEL

Un diagnostic patrimonial de l'église Saint Raphaël a été réalisé en 2025 en vue de la rénovation de l'édifice.

PARVIS DE L'EGLISE DE POUROLS

Restauration de l'escalier du parvis de l'Eglise de Pourols avec les pierres existantes pour sécuriser cet accès et préserver le caractère du lieu.



PARCOURS PATRIMOINE

Création d'un parcours patrimoine pour amener les promeneurs à mieux connaître l'histoire de notre commune et la richesse de son patrimoine avec la pose de panneaux pédagogiques sur les lieux ou bâtiments identifiés.

Un guide a été réalisé et est accessible via un QR code. Des visites guidées ont également été organisées.

HISTOIRE DU VILLAGE



55 articles rédigés par Alain Gibaud, conseiller municipal délégué à la Valorisation du Patrimoine parus dans le Guetteur pour conter notre Histoire.

SITES HISTORIQUES



FOUILLES ARCHEOLOGIQUES

Des fouilles archéologiques ont été réalisées dans le cadre du Solan et ont fait l'objet de rapports de la DRAC.

LEBOUS

Le site du Lébus sera clôturé très bientôt pour éviter la dégradation de ce site néolithique remarquable.

NOTRE PATRIMOINE, UN HÉRITAGE POUR L'AVENIR